

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA**

**LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
BESERTA
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA**

**LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

DAFTAR ISI

	Halaman/ Pages
Surat Pernyataan Direktur	
Laporan Keuangan	
- Neraca	1 - 2
- Laporan Laba Rugi	3
- Laporan Perubahan Ekuitas	4
- Laporan Arus Kas	5
- Catatan Atas Laporan Keuangan	6 - 17
Laporan Auditor Independen	



KANTOR AKUNTAN PUBLIK BUDIANDRU DAN REKAN

SURAT PERNYATAAN DIREKSI



PEMERINTAH KABUPATEN SIKKA

PERUMDA AIR MINUM WAIR PU'AN

Jln. Anggur No.2 - Maumere ,Telp.(0382) 21 300 ,
Email : pdamsikka@yahoo.com .-



SURAT PERNYATAAN DIREKSI
Nomor : 68 /PERUMDA.WP/IV/2026

TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN PER 31 DESEMBER 2025 PERUMDA AIR MINUM WAIR PU'AN

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama	: Fransiskus Laka,ST.MT
Alamat Kantor	: Jl. Anggur Nomor 2 - Maumere, Nusa Tenggara Timur
No. Telpn	: 0382 21300
Jabatan	: Direktur

Menyatakan bahwa :

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PERUMDA Air Minum Wair Pu'an .
2. Laporan Keuangan PERUMDA Air Minum Wair Pu'an telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Prifat (SAK EP)
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan dimuat secara lengkap dan benar.
b. Laporan keuangan PERUMDA Air Minum Wair Pu'an tidak mengandung informasi dan fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PERUMDA Air Minum Wair Pu'an .

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Maumere, 19 Mei 2026

Direktur
PERUMDA Air Minum Wair Pu'an



Fransiskus Laka,ST.MT



KANTOR AKUNTAN PUBLIK BUDIANDRU DAN REKAN

LAPORAN KEUANGAN

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
N E R A C A
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

URAIAN	Catatan	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
ASET			
ASET LANCAR			
- Kas dan Bank	B2.C1	7.458.983.273	5.402.721.684
- Piutang Usaha	B3.C2	20.003.780.088	19.117.910.809
- Penurunan Nilai Piutang Usaha	B3.C3	(15.528.917.326)	(8.238.787.625)
Jml Piutang Usaha Bersih	B3.C3	4.474.862.763	10.879.123.184
- Piutang Non Usaha	B3.C3	90.344.626	306.414.626
- Piutang Lain-Lain	B3.C4	143.400	-
- Persediaan	B4.C5	676.340.379	401.983.167
		<u>12.700.674.441</u>	<u>16.990.242.661</u>
ASET TIDAK LANCAR			
- Aset Tetap			
Nilai Perolehan	B5.C6	55.851.177.932	55.110.017.797
Akumulasi Depresiasi	B5.C6	(39.623.991.141)	(36.056.147.503)
Nilai Buku Aset Tetap		<u>16.227.186.791</u>	<u>19.053.870.294</u>
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>16.227.186.791</u>	<u>19.053.870.294</u>
TOTAL ASET		<u>28.927.861.232</u>	<u>36.044.112.955</u>

Maumere, 19 Mei 2026

Direktur
PERUMDA Air Minum Wair Pu'an

Fransiskus Laka, ST.MT

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
laporan keuangan secara keseluruhan

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
N E R A C A**

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

URAIAN	Catatan	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN			
Kewajiban Jangka Pendek			
- Utang Non Usaha	C7	37.592.145	43.664.145
- Beban yang Masih Harus Dibayar	C8	32.000.000	361.100.000
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		69.592.145	404.764.145
Kewajiban Jangka Panjang			
- Imbalan Pasca Kerja	B6.C9	1.077.622.321	1.035.892.343
Jumlah Kewajiban Jangka Panjang		1.077.622.321	1.035.892.343
JUMLAH KEWAJIBAN		1.147.214.466	1.440.656.488
EKUITAS			
- Kekayaan Pemda yang Dipisahkan	C10	15.952.854.867	15.952.854.867
- Penyertaan Pemerintah yang Belum Ditetapkan Statusnya	B10.C11	30.902.990.000	30.902.990.000
- Hibah dan Lainnya	B11.C12	3.171.987.585	2.843.669.485
- Saldo Laba Rugi	C13	(22.247.185.686)	(15.096.057.885)
JUMLAH EKUITAS		27.780.646.766	34.603.456.467
JUMLAH KEWAJIBAN dan EKUITAS		28.927.861.232	36.044.112.955

Mauwere, 19 Mei 2026

Direktur

PERUMDA Air Minum Wair Pu'an


Fransiskus Laka, ST.MT

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
LAPORAN LABA RUGI
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

URAIAN	Catatan	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
PENDAPATAN			
- Pendapatan Air	B8.C14	17.368.114.050	18.085.671.400
- Pendapatan Non Air	B8.C15	1.907.174.138	1.636.010.991
Jumlah Pendapatan		19.275.288.188	19.721.682.391
BEBAN			
- Beban Operasional			
Beban Sumber Air	B9.C16	5.288.990.287	4.800.132.738
Beban Pengolahan Air	B9.C17	1.002.123.660	999.055.421
Beban Transmisi dan Distribusi	B9.C18	6.008.039.193	5.508.161.227
Beban HPP Sambungan Baru	B9.C19	321.976.772	-
Beban Umum dan Administrasi	B9.C20	6.499.772.711	7.537.278.057
Jumlah Beban Operasional		19.120.902.623	18.844.627.442
LABA (RUGI) USAHA		154.385.565	877.054.949
PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL			
- Pendapatan Lain-Lain	B8.C21	145.870.658	77.835.707
- Beban Lain-Lain	B9.C22	(538.166.219)	(10.858.126)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional		(392.295.562)	66.977.581
LABA (RUGI) SEBEUM PAJAK		(237.909.997)	944.032.530
BEBAN PAJAK PENGHASILAN		-	-
LABA BERSIH		(237.909.997)	944.032.530

Maumere, 19 Mei 2026

Direktur
PERUMDA Air Minum Wair Pu'an

Fransiskus Laka, ST.MT

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

U R A I A N	Modal Pemerintah Daerah Rp	Modal Pemerintah Pusat Rp	Hibah Rp	Dana Cadangan Rp	Saldo Laba (Rugi) Rp	Jumlah Rp
Saldo Akhir per 31 Desember 2023	15.952.854.867	30.902.990.000	2.843.669.485	-	(16.040.090.415)	33.659.423.937
Dividen	-	-	-	-	-	-
Koreksi laba ditahan	-	-	-	-	-	-
Laba (Rugi) tahun berjalan	-	-	-	-	944.032.530	944.032.530
Saldo per 31 Desember 2024	15.952.854.867	30.902.990.000	2.843.669.485	-	(15.096.057.885)	34.603.456.467
Hibah SR dari Inpres	-	-	328.318.100	-	-	328.318.100
Pasca Kerja	-	-	-	-	-	-
- Koreksi saldo laba penurunan nilai piutang	-	-	-	-	(6.802.900.681)	(6.802.900.681)
- Koreksi saldo awal atas berbagai beban	-	-	-	-	(110.317.124)	(110.317.124)
Laba (Rugi) tahun berjalan	-	-	-	-	(237.909.997)	(237.909.997)
Saldo per 31 Desember 2025	15.952.854.867	30.902.990.000	3.171.987.585	-	(22.247.185.686)	27.780.646.766

Mauwere, 19 Mei 2026

Direktur
PERUMDA Air Minum Wair Pu'an

Fransiskus Laka, ST.MT

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
LAPORAN ARUS KAS
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
	(Rp.)	(Rp.)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba (Rugi) Bersih	(237.909.997)	944.032.530
Ditambah (Dikurangi) Transaksi Non Kas		
- Beban Penyusutan Aset Tetap	3.567.843.638	3.738.559.956
- Beban Penyisihan Piutang Usaha	7.290.129.700	1.002.191.804
- Penyesuaian Laba Ditahan	(6.913.217.804)	-
Laba (Rugi) Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	3.706.845.537	5.684.784.290
(Kenaikan) / Penurunan Dalam Aset Lancar		
- Piutang Usaha	(885.869.279)	(2.164.852.999)
- Piutang Non Usaha	215.926.600	-
- Pegawai	-	(250.320.473)
- Persediaan	(274.357.212)	1.307.048.057
- Lain-Lain	-	6.072.000
- Biaya yang Masih Harus Dibayar	(361.100.000)	361.100.000
Jumlah (Kenaikan) / Penurunan Aset Lancar	(1.305.399.891)	(740.953.415)
(Kenaikan) / Penurunan dalam Kewajiban Jangka Pendek		
- Utang Usaha	25.928.000	-
- Utang Non Usaha	41.729.978	-
Jumlah (Kenaikan) / Penurunan Aset Lancar	67.657.978	-
Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi	2.469.103.624	4.943.830.875
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
- (Kenaikan) / Penurunan Asset Tetap	(741.160.135)	(2.058.179.459)
- (Kenaikan) / Penurunan Asset Lain-Lain	-	-
Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Investasi	(741.160.135)	(2.058.179.459)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
- Hibah SR	328.318.100	-
Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Pendanaan	328.318.100	-
Kenaikan Bersih Kas dan Setara Kas	2.056.261.589	2.885.651.416
Kas dan Setara Kas pada Awal Periode	5.402.721.684	2.517.070.269
Kas dan Setara Kas pada Akhir Periode	7.458.983.273	5.402.721.684

Maukere, 19 Mei 2026

Direktur
PERUMDA Air Minum Wair Pu'an

Fransiskus Laka, ST.MT

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan



KANTOR AKUNTAN PUBLIK BUDIANDRU DAN REKAN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

A. URAIAN RINGKASAN PERUSAHAAN

1. Pendirian

Perusahaan Umum Daerah Air Minum Wair Pu'an adalah Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang bergerak dalam bidang jasa pelayanan air minum yang memenuhi syarat - syarat kesehatan.

Perusahaan Umum Daerah (Perumda) Air Minum Wair Pu'an didirikan melalui Peraturan Daerah Kabupaten Sikka nomor 17 tahun 1983 tanggal 3 September 1983 tentang Pendirian Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Sikka. Namun dengan keluarnya Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2017 tentang badan Usaha Milik Daerah maka melalui Peraturan Daerah Kabupaten Sikka Nomor 2 Tahun 2020, Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Sikka telah mengalami penyesuaian bentuk hukum menjadi Perusahaan Umum Daerah (Perumda) Air Minum Wair Pu'an.

2. Struktur Organisasi dan Personalia

a. Struktur Organisasi

Struktur Organisasi dan Uraian Tugas Perumda Kabupaten Sikka ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Bupati Sikka nomor 28 Tahun 2004 tanggal 30 Desember 2004 tentang Organisasi dan Tata Kerja Perusahaan Umum Daerah Air Minum Wair Pu'an Kabupaten Sikka.

Struktur Organisasi Perumda Kabupaten Sikka ditetapkan sebagai berikut :

1. Bupati selaku Kuasa Pemilik Modal (KPM)
2. Dewan Pengawas

Dewan Pengawas Perusahaan Umum Daerah Air Minum Wair Pu'an yang aktif sekarang adalah Kepala Bagian Perekonomian pada Sekretariat Daerah Kabupaten Sikka ditetapkan berdasarkan Surat Keputusan Kuasa Pemilik Modal Nomor 02/SK.KPM /Perumda WP/IX/2025 tanggal 29 September 2025 tentang Pengangkatan Dewan Pengawas Perusahaan Umum Daerah Air Minum Wair Pu'an.

3. Direktur

Berdasarkan Surat Keputusan Kuasa Pemilik Modal Perumda Air Minum Wair Pu'an Nomor : 03 / SK KPM / PERUMDA WP / XI / 2022, tanggal 16 November 2022 tentang Direktur Perusahaan Umum Daerah Air Minum Wair Pu'an Masa Jabatan 2022 - 2027, Direktur adalah Sdr. Fransiskus Laka, ST.MT. Masa jabatan 5 (lima) tahun , terhitung mulai tanggal 16 Nopember 2022.

Dalam menjalankan tugasnya Direktur dibantu oleh 1 orang SPI, 3 orang Kepala Bagian yang masing – masing membawahi Kepala Bagian Administrasi Umum dan Keuangan dengan 4 Sub Bagian, Kepala Hubungan Langganan dengan 3 Sub Bagian, dan Kepala Bagian Teknik dengan 4 Sub Bagian. 3 (tiga) orang Kepala Bagian dimaksud adalah :

SPI	: Dionisius Fortunatus Untung
Kabag Adm.Umum & Keuangan	: Agnes Anuviata
Kepala Hubungan Langgaran	: Joseph Ivon
Kepala Bagian Teknik	: Apolinaris Yuvensius Siga

b. Personalia

Jumlah karyawan Perumda Air Minum Wair Pu'an per 31 Desember 2025 sebanyak 123 orang, dengan klasifikasi pendidikan sebagai berikut :

- S 2	: 1 orang
- S 1	: 16 orang
- D 3	: 11 orang
- SLTA	: 87 orang
- SLTP	: 5 orang
- SD	: 3 orang

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

A. URAIAN RINGKASAN PERUSAHAAN (lanjutan)

2. Struktur Organisasi dan Personalia (lanjutan)

b. Personalia (lanjutan)

Jumlah karyawan berdasarkan klasifikasi tugas adalah sebagai berikut :

- | | |
|--|------------|
| 1. Direktur | : 1 orang |
| 2. SPI | : 1 orang |
| 3. Kabag Adm. Umum & Keuangan | : 1 orang |
| a. Sub Kas & Anggaran | : 7 orang |
| b. Sub Bagian Umum | : 5 orang |
| c. Sub Bagian Kepegawaian | : 3 orang |
| d. Sub Bagian Pembukuan | : 2 orang |
| 4. Kabag Hubungan Langganan | : 1 orang |
| a. Sub Bagian Pencatat Meter | : 11 orang |
| b. Sub Bagian Pelayanan Langganan | : 2 orang |
| c. Sub Bagian Pemasangan & Pemutusan SR | : 17 orang |
| 5. Kabag Teknik | : 1 orang |
| a. Sub Bagian Produksi & Pengolahan Air | : 11 orang |
| b. Sub Bagian Transdit & Pemeliharaan Jaringan | : 12 orang |
| c. Sub Bagian Perencanaan Teknik | : 2 orang |
| d. Sub Bagian Perbekalan & Peralatan | : 2 orang |
| 6. Unit Pelayanan Teknik Ibu Kota Kecamatan | |
| a. Kepala Unit | : 7 orang |
| b. Staf | : 36 orang |

3. Data Pelanggan

Jumlah Sambungan Langganan yang terpasang sampai dengan 31 Desember 2025 sebanyak 23.062 SR yang terdiri dari :

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| 1. Kelompok I | |
| - BPAM Berbasis masyarakat | : |
| - Sosial Umum | : 121 SR |
| - Sosial Khusus | : 15 SR |
| 2. Kelompok II | |
| - Rumah Tangga A / RT Kecamatan | : 9.388 SR |
| - Rumah Tangga B / RT Kabupaten | : 12.221 SR |
| 3. Kelompok III | |
| - Instansi Pemerintah, Niaga Kecil | : 1.159 SR |
| - Niaga Besar, Pertamina | : 137 SR |
| 4. Kelompok IV | |
| - Depot Air Minum | : 14 SR |
| - Pelabuhan Laut / Udara | : 6 SR |
| - Pabrik Es, Tempat Pelelangan Ikan | : 1 SR |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

A. URAIAN RINGKASAN PERUSAHAAN (lanjutan)

3. Data pelanggan (lanjutan)

Penambahan pelanggan selama tahun 2025 adalah sebagai berikut :

No.	Wilayah	Sambungan Aktif Awal Tahun	Penambahan	Sambungan Aktif Akhir Tahun
1	Maumere	12.312	965	13.277
2	IKK Nita	2.058	11	2.069
3	IKK Lela	1.288	3	1.291
4	IKK Bola	754	12	766
5	IKK Kewapante	1.080	170	1.250
6	IKK Koting	1.243	9	1.252
7	IKK Nelle	2.032	168	2.200
8	IKK Talibura	950	7	957
	TOTAL	21.717	1.345	23.062

4. Tarif Air Minum dan Tarif Sambungan Baru

a. Tarif Air Minum

Tarif air minum yang berlaku sekarang berdasarkan Keputusan Bupati Sikka Nomor 589/HK/2023 Tanggal 15 September 2023 tentang Besaran Tarif Air Minum.

No.	Kelompok Pelanggan	Tarif Air Minum		
		0 – 10 m ³	11 – 20 m ³	➤ 20 m ³
		Rp	Rp	Rp
1	Kelompok I			
	a. Badan Pengelola Air Minum berbasis masyarakat	3.000	3.000	3.000
	b. Sosial Umum	3.200	3.600	4.000
	c. Sosial Khusus	3.200	3.600	4.000
2	Kelompok II			
	a. Rumah Tangga Sederhana	4.800	5.200	5.600
	b. Rumah Tangga Menengah	4.800	5.400	6.000
3.	Kelompok III			
	a. Instansi Pemerintah, Rumah Mewah dan Niaga Kecil	6.000	7.000	8.000
	b. Niaga Besar	6.500	7.500	8.500

b. Tarif Sambungan Baru

Tarif sambungan Baru yang berlaku sekarang adalah sebesar Rp. 2.304.993 (dua juta tiga ratus empat ribu sembilan ratus sembilan puluh tiga rupiah) untuk Pemasangan Standar dengan kebutuhan pipa 2 batang / 12 meter .

Dengan rincian :

- Biaya Bahan Instalasi : Rp. 2.009.993
- Uang Jaminan Langganan : Rp. 270.000
- Uang Pendaftaran : Rp. 25.000

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

A. URAIAN RINGKASAN PERUSAHAAN (lanjutan)

4. Tarif Air Minum dan Tarif Sambungan Baru (lanjutan)

b. Tarif Sambungan Baru (lanjutan)

Namun Tarif Sambungan Baru ini bisa berbeda – beda tergantung dari kondisi di lapangan, Apabila lokasi rumah Calon pelanggan jauh dari jaringan pipa distribusi maka Tarif yang berlaku sesuai RAB yang disusun berdasarkan kebutuhan bahan di lapangan .

B. KEBIJAKAN AKUNTANSI

Kebijakan Akuntansi yang berlaku pada Perusahaan Umum Daerah Air Minum Wair Pu'an berpedoman kepada Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntansi Indonesia (IAI)

1. Dasar Penyusunan Laporan keuangan

Laporan keuangan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Wair Pu'an Kabupaten Sikka telah disusun dan disajikan sesuai Standar Akutansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntasi Indonesia (IAI). Laporan Keuangan ini disusun berdasarkan konsep biaya perolehan dan akrual.

Laporan Arus Kas menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan menjadi aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Arus Kas dari aktivitas operasi, investasi dan pendanaan disajikan dengan metode tidak langsung.

2. Kas dan Setara Kas

Kas dan Setara Kas meliputi Kas, Bank dan Deposito yang jatuh tempo dalam waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak dijaminkan.

3. Piutang Usaha

Penyisihan Piutang Usaha disisihkan tidak berdasarkan aging piutang usaha tetapi didasarkan kepada rata – rata piutang usaha yang tidak tertagih untuk tiga tahun terakhir. Selisih akumulasi penyisihan piutang usaha akan menjadi pendapatan non usaha jika penyisihan tahun sekarang lebih kecil dari tahun lalu.

Piutang dicatat berdasarkan nilai bersih yang dapat ditagih (Net Realizabel Value).

4. Persediaan

Persediaan dikelompokkan ke dalam 2 (dua) jenis yaitu :

- Persediaan Bahan Operasi terdiri dari bahan kimia dan bahan operasional lainnya
- Persediaan Bahan Instalsi.

Persediaan diukur pada harga perolehannya yang meliputi seluruh pembelian dan harga yang dapat dibebankan secara langsung serta beban lainnya yang terjadi untuk membawa persediaan ke kondisi dan lokal sekarang. Metode pencatatan yang dianut terhadap persediaan bahan operasional menggunakan methode "Phycal Inventory Method" Beban persediaan bahan operasional (kimia, bahan instalasi, bahan operasio lainnya maupun ATK) menggunakan rumus beban dengan methode Masuk Pertama Keluar Pertama (MPKP) First In First Out (FIFO).

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

B. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

4. Persediaan (lanjutan)

Alokasi Persediaan ke aset tetap yang diakui sebagai beban selama umur manfaat aset tersebut dan menambah nilai aset hanya jika memenuhi kondisi sebagai berikut :

- a. Memperpanjang umur ekonomis
- b. Meningkatkan kapasitas mutu
- c. Meningkatkan standar kinerja

Pada setiap tanggal pelaporan, terhadap persediaan dilakukan penilaian kemungkinan terjadi penurunan nilai persediaan, misalnya karena rusak, usang, persediaan yang menurun nilainya diukur pada harga jual dikurangi beban untuk dijual, serta mengakui kerugian penurunan nilai dalam pos " Kerugian Penurunan Nilai Persediaan".

5. Aset Tetap dan Penyusutan

Aset tetap dicatat berdasarkan harga perolehan / harga belinya , termasuk semua biaya yang dikeluarkan sampai aset tetap tersebut siap digunakan.

Penyusutan aset tetap dihitung dengan metode persentase dari nilai buku, dengan metode garis lurus, dengan persentase penyusutan tahunan sebagai berikut :

<u>Kelompok Aset</u>	<u>Umur Ekonomis</u>	<u>Penyusutan</u>
- Golongan 1	4 th	25%
- Golongan 2	8 th	12,5%
- Golongan 3	16 th	12,5%,6,25% dan 12,5%
- Golongan 4	10 th	10%
- Bangunan Permanen	20 th	5%

Pada setiap tanggal pelaporan terhadap aset tetap dilakukan penilaian kemungkinan terjadi penurunan nilai diestimasi sesuai dengan nilai wajar dikurangi dengan beban untuk menjual aset tersebut. Penurunan nilai aset diakui sebagai beban laba rugi tahun berjalan dan dicatat dalam pos beban penurunan nilai aset.

Entitas harus menghentikan pengakuan aset tetap pada saat :

- Dilepaskan; atau
- Ketika tidak ada manfaat ekonomi masa depan yang ekspektasikan dari penggunaan atau pelepasannya

Entitas harus mengakui keuntungan atau kerugian atas penghentian pengakuan aset tetap dalam laporan laba rugi ketika aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Penyusutan dimulai ketika suatu aset tersedia untuk digunakan misalnya aset berada di lokasi dan kondisi yang diperlukan sehingga mampu beroperasi sebagaimana maksud manajemen . Penyusutan dihentikan ketika aset dihentikan pengakuannya. Penyusutan tidak dihentikan ketika aset tidak digunakan atau dihentikan penggunaan aktifnya, kecuali aset tersebut telah disusutkan secara penuh.

6. Kewajiban Imbalan Pasca Kerja

Imbalan Kerja adalah semua bentuk imbalan yang diberikan oleh Perusahaan sebagai Pertukaran atas jasa yang diberikan oleh Dewan Pengawas , Direksi dan Pegawai.

Seluruh Imbalan Kerja yang menjadi hak pekerja akibat dari jasa yang diberikan perusahaan selama periode pelaporan diakui dan dicatat sebagai beban.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

B. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

6. Kewajiban Imbalan Pasca Kerja (lanjutan)

Imbalan Pasca kerja yang diterapkan oleh PERUMDA Kabupaten Sikka dikategorikan menjadi :

- a. Program Iuran Pasti , diberlakukan kepada pegawai adalah Program Iuran Pasca Kerja dimana PERUMDA membayar iuran tetap kepada entitas terpisah (perusahaan asuransi / pengelola dana pensiun) dan tidak memiliki kewajiban hukum atau konstruktif untuk membayar iuran tambahan. Dengan demikian jumlah imbalan Pasca kerja yang diterima pekerja ditentukan oleh jumlah iuran yang dibayar oleh PERUMDA ditambah hasil investasi iuran tersebut. Jumlah iuran yang dibayarkan kepada perusahaan asuransi / pengelola dana diakui dan dicatat sebagai beban dalam laporan laba / rugi tahun berjalan.
- b. Program Imbalan Pasti , diberlakukan kepada Direksi adalah program imbalan pasca kerja dimana PERUMDA menyediakan imbalan yang telah disepakati kepada pekerja atau mantan pekerja dan resiko actuarial dan resiko investasi secara substantive berada pada PERUMDA . Keuntungan dan kerugian actuarial diakui selama periode berjalan dalam laporan laba / rugi.

7. Pajak Penghasilan

Perusahaan mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Apabila jumlah pembayaran melebihi dari jumlah yang terutang maka kelebihan tersebut diakui sebagai aset, Perusahaan tidak menganut adanya pajak ditangguhan.

8. Pengakuan Pendapatan

Seluruh pendapatan baik pendapatan usaha maupun diluar usaha, diakui pada saat timbulnya transaksi dan atau pada masa prestasi dinikmati yaitu :

- a. Pendapatan Penjualan Air diakui, dicatat dan dilaporkan tiap-tiap bulan berdasarkan rekening tagihan air yang diterbitkan pada bulan yang bersangkutan, walaupun penerimaan uangnya baru terjadi kemudian atau pada saat penerimaan uang untuk transaksi penjualan tunai.
- b. Pendapatan Sambungan Baru dan Pendapatan non air lainnya diakui dan dicatat seluruhnya sebagai pendapatan tahun berjalan dengan memperhatikan ketentuan :
 - menurut prosedur yang berlaku pelanggan / calon pelanggan diisyaratkan membayar kewajibannya secara tunai maka pendapatan dicatat dan diakui pada saat pembayaran.
 - Jika menurut ketentuan yang berlaku pelanggan akan memenuhi kewajibannya dengan cara mengansur maka pengakuan serta pencatatan pendapatan dilakukan pada ditandatanganinya kontrak Sambung Baru dengan mendebet "Sambung Baru Yang Akan Diterima" dan mengkreditkan "Pendapatan Sabungan Baru" Angsuran pembayaran yang Jatuh tempo pada waktu mendatang direalisasikan ke dalam piutangRekening Non Air.
- c. Pendapatan Denda ata kelambatan pembayaran rekening air oleh pelanggan diakui dan dicatat pada saat denda tersebut diterima.
- d. Pendapatan yang berasal dari usaha kerja sama dengan pihak ketiga diakui atas dasar akrual sesuai dengan substansi perjanjian yang relevan.

9. Pengakuan Biaya

Biaya diakui dan dicatat dalam periode terjadinya transaksi. Pembebanan biaya-biaya yang bersifat periodik, dikaitkan periode dimana biaya tersebut menjadi beban, walaupun pembayaran telah dilakukan ataupun belum diterima. untuk keperluan pisah batas periode akuntans, biaya-biaya yang telah terjadi sebelum tanggal neraca walaupun belum diketahui secara pasti jumlahnya dicatat dengan estimasi yang wajar.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

B. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

10. Penyertaan Pemerintah

Penyertaan Pemerintah merupakan penyertaan modal dari pemerintah daerah maupun Pemerintah Pusat berupa uang, aset tetap, barang, peralatan dan biaya – biaya yang dibayar oleh Pemerintah dan bentuk lainnya yang ditetapkan sebagai Kekayaan Negara yang dipisahkan.

11. Modal Hibah

Penerimaan barang – barang, peralatan dan dana yang sifatnya sebagai sumbangan dan tidak mempunyai keterkaitan apapun dibukukan sebagai Modal Hibah. Apabila barang dan peralatan (pipa dan aksesoris) yang diterima tidak dilengkapi dengan harga, maka barang dan peralatan tersebut akan dinilai berdasarkan harga barang dan peralatan sejenis jika dibeli sendiri.

C. PENJELASAN POS-POS NERACA DAN RUGI LABA

1. Kas dan Setara Kas

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo kas dan bank Perumda per 31 Desember 2025 dan 2024 dengan rincian sebagai berikut :		
- Kas	400	309.000
- BRI Rek. 0119.01.0000.74.30.3	1.457.454.536	2.835.241.925
- BRI Unit Beru Rek. 4693.01.007828531	59.323.323	7.680.963
- BPD Cab. Maumere Rek. 002.01.09.0000.407	3.646.477.230	872.880.790
- BPD Cab. Maumere II Rek. 002.01.09.0000.728	180.262.133	180.051.770
- Bank Mandiri Maumere Rek. 181.00.60298.30.5	993.828.975	990.477.395
- Bank Mandiri Maumere Rek. 181.00.30959.30.9	63.036.109	44.423.327
- BNI Maumere Rek. 0972298125	184.423.352	108.447.706
- BTN Maumere Rek. 000001137.01.30.00010.6	874.177.216	363.208.808
Jumlah Kas dan Setara Kas	7.458.983.273	5.402.721.684

2. Piutang Usaha

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo bersih Piutang Usaha per 31 Desember 2025 dan 2024 dengan rincian sebagai berikut:		
- Piutang Rekening Air	19.983.226.450	19.072.348.133
- Piutang Rekening Non Air	20.553.638	45.562.676
Jumlah Piutang Usaha	20.003.780.088	19.117.910.809

Piutang rekening air dan non air adalah piutang yang berasal dari penjualan rekening air dan pemasangan Sambungan Baru. Atas Piutang rekening air sebesar Rp.19.983.226.450, telah dilakukan penyisihannya sejumlah Rp.(15.528.917.326).

3. Piutang Non Usaha

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo piutang Karyawan per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Pinjaman Pegawai	90.344.626	306.414.626
Jumlah Piutang Non Usaha	90.344.626	306.414.626

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

C. PENJELASAN POS-POS NERACA DAN RUGI LABA (lanjutan)

4. Piutang Lain-Lain

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo piutang Lain-Lain per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Mitra PT.POS	143.400	-
Jumlah Piutang Lain-Lain	143.400	-

Piutang Mitra yang belum disetor uangnya dari Mitra PT.POS sejumlah rekening yang diterima untuk tahun 2025 sebesar Rp 143.400.

5. Persediaan

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo persediaan per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Bahan Instalasi	633.398.054	321.559.169
- Bahan Kimia	42.942.325	80.423.998
Jumlah Persediaan	676.340.379	401.983.167

6. Aset Tetap

Jumlah tersebut merupakan nilai buku aset tetap yang dikuasai Perumda per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

		2025			
		Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan					
- Tanah dan Hak Atas Tanah		412.172.940	-	-	412.172.940
- Instalasi Sumber/Pengolahan		11.034.914.974	37.927.480	-	11.072.842.454
- Instalasi Pompa		3.014.259.123	195.418.193	-	3.209.677.316
- Instalasi Transmisi & Distribusi		38.559.760.431	731.791.669	321.976.772	38.969.575.328
- Bangunan Gedung		507.267.609	26.462.315	-	533.729.924
- Peralatan / Perlengkapan		238.835.300	13.621.000	-	252.456.300
- Kendaraan		794.414.845	-	-	794.414.845
- Inventaris Kantor		548.392.575	57.916.250	-	606.308.825
Jumlah		55.110.017.797	1.063.136.907	321.976.772	55.851.177.932
Akumulasi Penyusutan		Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
- Tanah dan Hak Atas Tanah		-	-	-	-
- Instalasi Sumber/Pengolahan		8.858.868.646	1.039.289.100	74.854.085	9.823.303.661
- Instalasi Pompa		1.793.724.103	163.830.737	-	1.957.554.840
- Instalasi Transmisi & Distribusi		23.611.301.304	2.500.855.980	142.666.933	25.969.490.351
- Bangunan Gedung		321.404.354	15.218.167	2	336.622.519
- Peralatan / Perlengkapan		227.522.540	6.596.712	4	234.119.248
- Kendaraan		738.953.570	30.628.250	3	769.581.817
- Inventaris Kantor		504.372.986	28.945.738	19	533.318.705
Jumlah		36.056.147.503	3.785.364.684	217.521.046	39.623.991.141
Nilai Buku		19.053.870.294			16.227.186.792
		2024			
Harga Perolehan		Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
- Tanah dan Hak Atas Tanah		412.172.940	-	-	412.172.940
- Instalasi Sumber/Pengolahan		11.034.914.974	-	-	11.034.914.974
- Instalasi Pompa		2.513.697.963	500.561.160	-	3.014.259.123
- Instalasi Transmisi & Distribusi		37.158.878.542	1.400.881.889	-	38.559.760.431
- Bangunan Gedung		422.032.199	85.235.410	-	507.267.609
- Peralatan / Perlengkapan		238.835.300	-	-	238.835.300
- Kendaraan		775.431.845	18.983.000	-	794.414.845
- Inventaris Kantor		495.874.575	52.518.000	-	548.392.575
Jumlah		53.051.838.338	2.058.179.459	-	55.110.017.797

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

C. PENJELASAN POS-POS NERACA DAN RUGI LABA (lanjutan)

6. Aset Tetap (lanjutan)

Akumulasi Penyusutan	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
- Tanah dan Hak Atas Tanah	-	-	-	-
- Instalasi Sumber/Pengolahan	7.820.455.566,00	1.038.413.080,00	-	8.858.868.646
- Instalasi Pompa	1.633.411.792,00	160.312.311,00	-	1.793.724.103
- Instalasi Transmisi & Distribusi	21.176.320.196,00	2.434.981.109,00	-	23.611.301.304
- Bangunan Gedung	307.288.784,00	14.115.570,00	-	321.404.354
- Peralatan / Perlengkapan	220.703.527,00	6.819.013,00	-	227.522.540
- Kendaraan	671.833.407,00	67.120.163,00	-	738.953.570
- Inventaris Kantor	487.574.275,00	16.798.712,00	-	504.372.986
Jumlah	32.317.587.547	3.738.559.958	-	36.056.147.503
Nilai Buku	20.734.250.791			19.053.870.294

Pada tahun 2025, terdapat penambahan aset sebesar Rp.1.063.136.907,- dengan rincian sebagai berikut : Pengadaan langsung yang sumber dananya dari Perumda Kabupaten Sikka sebesar Rp.720.654.010, Hibah 874 sambungan rumah (SR) dari Pemerintah Kabupaten Sikka Tahun Anggaran 2025 sebesar Rp.328.318.100, dan Reklasifikasi dari Persediaan sebesar Rp.14.164.797.

Sedangkan pengurangan aset tahun 2025 sebesar Rp.321.976.772,- merupakan Reklasifikasi ke HPP atas penerapan standar akuntansi entitas priva efekti 1-1-12025.

7. Utang Non Usaha

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo utang non usaha yang belum dibayar per 31 Desember 2025 dan 2024 sebagai berikut:		
- Air bawah tanah	37.592.145	37.592.145
- Pembelian Alum	-	6.072.000
Jumlah Utang Non Usaha	37.592.145	43.664.145

8. Beban yang Masih Harus Dibayar

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo beban yang masih harus dibayar per 31 Desember 2025 dan 2024 sebagai berikut:		
- Biaya Sewa Rumah Direktur & Pegawai	-	361.100.000
- SIPPA Air Permukaan	17.000.000	-
- SIPPA Air Tanah Dalam	15.000.000	-
Jumlah Beban yang masih harus dibayar	32.000.000	361.100.000

9. Imbalan Pasca Kerja

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan kewajiban jangka panjang yang harus diakui atas Beban Masa Kerja Lalu, dengan besarnya saldo per 31 Desember 2025 dan 2024 sebagai berikut:		
- Imbalan pasca kerja berdasarkan laporan aktuaris tahun 2024	1.077.622.321	1.035.892.343
Jumlah Imbalan Pasca Kerja	1.077.622.321	1.035.892.343

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

C. PENJELASAN POS-POS NERACA DAN RUGI LABA (lanjutan)

10. Kekayaan Pemda yang Dipisahkan

	2025	2024
	(Rp.)	(Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo Penyertaan Modal Pemerintah Kabupaten Sikka per 31 Desember 2025 dan 2024 sebagai berikut:		
- Penyertaan Modal Pemerintah Kab. Sikka	15.952.854.867	15.952.854.867
Jumlah Modal Pemerintah Daerah	15.952.854.867	15.952.854.867

11. Penyertaan Pemda yang Belum Ditetapkan Statusnya

	2025	2024
	(Rp.)	(Rp.)
Jumlah tersebut merupakan Penyertaan Pemerintah Pusat yang belum ditetapkan statusnya per 31 Des 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut:		
- Penyertaan Pemerintah Pusat yang belum ditetapkan statusnya	30.902.990.000	30.902.990.000
Jumlah Penyertaan Pemda yang Belum Ditetapkan Statusnya	30.902.990.000	30.902.990.000

12. Hibah dan Lainnya

	2025	2024
	(Rp.)	(Rp.)
Jumlah tersebut merupakan saldo hibah dari pihak ketiga per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut:		
- Modal Hibah	3.171.987.585	2.843.669.485
Jumlah Hibah	3.171.987.585	2.843.669.485

13. Laba (Rugi) Ditahan

	2025	2024
	(Rp.)	(Rp.)
Jumlah tersebut merupakan Laba (Rugi) ditahan per 31 Desember 2025 dan 2024 sebagai berikut:		
- Laba / Rugi Ditahan Tahun Lalu	(22.009.275.690)	(16.040.090.415)
- Laba / Rugi Tahun Berjalan	(237.909.997)	944.032.530
Jumlah Laba (Rugi) Ditahan	(22.247.185.686)	(15.096.057.885)

14. Pendapatan Air

	2025	2024
	(Rp.)	(Rp.)
Jumlah tersebut merupakan pendapatan penjualan air 31 Desember 2025 dan 2024. Rincian lebih lanjut atas rekening penjualan air adalah sebagai berikut :		
- Harga Air	14.227.297.050	14.783.073.400
- Jasa Administrasi	1.045.133.000	1.098.427.000
- Pendapatan Air Lainnya (DM)	2.095.684.000	2.204.171.000
Jumlah Pendapatan Air	17.368.114.050	18.085.671.400

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

C. PENJELASAN POS-POS NERACA DAN RUGI LABA (lanjutan)

15. Pendapatan Non Air

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>(Rp.)</u>	<u>(Rp.)</u>
Jumlah tersebut merupakan pendapatan penjualan non air 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri dari:		
- Sambungan Baru	632.639.778	514.946.991
- Denda	1.160.840.000	1.080.778.000
- Penyambungan kembali	57.700.000	18.700.000
- Non air lainnya	53.394.360	20.086.000
- Balik Nama	2.600.000	1.500.000
Jumlah Pendapatan Non Air	<u>1.907.174.138</u>	<u>1.636.010.991</u>

16. Beban Sumber Air

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>(Rp.)</u>	<u>(Rp.)</u>
Jumlah tersebut merupakan beban sumber air per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Beban Operasi Sumber	3.959.832.209	3.463.057.528
- Beban Air Baku	32.572.383	35.699.684
- Beban Pemeliharaan Sumber	93.465.858	102.650.135
- Beban Depresiasi Sumber	1.203.119.837	1.198.725.391
Jumlah Beban Sumber Air	<u>5.288.990.287</u>	<u>4.800.132.738</u>

17. Beban Pengolahan Air

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>(Rp.)</u>	<u>(Rp.)</u>
Jumlah tersebut merupakan beban pengolahan air per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Beban Operasi Pengolahan	1.001.355.590	998.334.921
- Beban Pemeliharaan Pengolahan	768.070	720.500
Jumlah Beban Pengolahan Air	<u>1.002.123.660</u>	<u>999.055.421</u>

18. Beban Transmisi dan Distribusi

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>(Rp.)</u>	<u>(Rp.)</u>
Jumlah tersebut merupakan beban Transmisi dan Distribusi per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Beban Operasi Transdit	2.938.913.000	2.361.743.390
- Beban Pemeliharaan Transdit	608.517.310	711.436.728
- Beban Depresiasi Transdit	2.460.608.883	2.434.981.109
Jumlah Beban Transmisi & Distribusi	<u>6.008.039.193</u>	<u>5.508.161.227</u>

19. Beban HPP Sambungan Baru

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>(Rp.)</u>	<u>(Rp.)</u>
Jumlah tersebut merupakan beban HPP Sambungan Baru per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Beban persediaan instalasi	321.976.772	-
Jumlah Beban HPP Sambungan Baru	<u>321.976.772</u>	<u>-</u>

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

C. PENJELASAN POS-POS NERACA DAN RUGI LABA (lanjutan)

20. Beban Umum dan Administrasi

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan beban Umum dan Administrasi per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Beban Operasi Umum & Administrasi	3.481.803.162	4.734.384.094
- Beban Operasi Hubungan Langgan	1.446.917.947	115.054.070
- Beban Operasi SPI	84.193.213	-
- Beban Kantor	186.594.933	203.437.793
- Beban Penelitian & Pengembangan	66.430.500	59.835.500
- Beban Pemeliharaan	126.073.000	74.141.008
- Rupa-rupa Beban Umum	488.054.890	797.550.875
- Beban Penyisihan Piutang	-	1.002.191.804
- Beban Depresiasi & Amortisasi	81.388.867	104.853.457
- Beban Direksi	538.316.199	445.829.456
Jumlah Beban Umum dan Administrasi	6.499.772.711	7.537.278.057
Jumlah Beban Operasional	19.120.902.623	18.844.627.442

21. Pendapatan Lain-Lain

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan pendapatan lain-lain Per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:		
- Bunga Deposito & Jasa Giro	81.916.216	49.207.482
- Potongan Absensi	-	21.739.804
- Lain - lain	-	5.327.421
- Fee Penagihan via BPD	-	1.561.000
- Rupa - Rupa Pendapatan Lainnya	63.954.442	-
Jumlah Pendapatan Lain-Lain	145.870.658	77.835.707

22. Beban Lain-Lain

	2025 (Rp.)	2024 (Rp.)
Jumlah tersebut merupakan beban non operasional PDAM per 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :		
- Beban Penurunan Nilai Piutang	(487.228.973)	-
- Beban Administrasi Bank	(18.504.689)	(10.858.126)
- Rupa - Rupa Beban Non Usaha	(32.432.557)	-
Jumlah Beban Lain-Lain	(538.166.219)	(10.858.126)

D. TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perumda Air Minum Wair Pu'an Kabupaten Sikka bertanggung jawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 yang diselesaikan pada tanggal 19 Mei 2026.

Mauwere, 19 Mei 2026

Direktur
PERUMDA Air Minum Wair Pu'an

Fransiskus Laka, ST.MT



KANTOR AKUNTAN PUBLIK BUDIANDRU DAN REKAN

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN



LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Kepada Yth,
Dewan Pengawas dan Direktur
**PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
WAIR PU'AN KABUPATEN SIKKA**

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan **Perusahaan Umum Daerah Air Minum Wair Pu'an Kabupaten Sikka** terlampir, yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta Laporan Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta Catatan Atas Laporan Keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar tanpa pengecualian, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Lain

Laporan Keuangan Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2024 disajikan sebagai angka-angka koresponding terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2025 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 diaudit oleh auditor independen lain dengan laporan No. 00045/2.1392/AU.2/05/1601-1/1/II/2025 tertanggal 24 Februari 2025 berisi opini wajar tanpa pengecualian.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan

No. Laporan: 00021/3.0454/AU.8/05/1826-1/1/V/2026

Kantor Akuntan Publik BUDIANDRU DAN REKAN | Nomor Izin Usaha : KMK-RI No. 514/KM.1/2020

Member of Global Integrated Assurance

Head Office

Grand Kartika, Jl. Jambore
No. 8A - 9A, Cibubur, Kec. Ciracas
Kota Jakarta Timur 13720

Branch Office

Graha Pena Lantai 19, R 1916
Jl. Ahmad Yani No. 88, Kel. Ketintang
Kec. Gayungan, Surabaya, Jawa Timur 60231

☎ Jakarta : 021-2287 0841 | 8773 0083

☎ Surabaya : 031-8283884

🌐 www.kapbudiandrudanrekan.com



laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk

No. Laporan: 00021/3.0454/AU.8/05/1826-1/1/V/2026

Kantor Akuntan Publik BUDIANDRU DAN REKAN | Nomor Izin Usaha : KMK-RI No. 514/KM.1/2020

Member of Global Integrated Assurance

Head Office

Grand Kartika, Jl. Jambore
No. 8A - 9A, Cibubur, Kec. Ciracas
Kota Jakarta Timur 13720

Branch Office

Graha Pena Lantai 19, R 1916
Jl. Ahmad Yani No. 88, Kel. Ketintang
Kec. Gayungan, Surabaya, Jawa Timur 60231

☎ Jakarta : 021-2287 0841 | 8773 0083

☎ Surabaya : 031-8283884

🌐 www.kapbudiandrudanrekan.com



memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.

- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

**Kantor Akuntan Publik
Budiandru dan Rekan**

Dr. Otto Budiardjo, Ak., CPA
Nomor Registrasi Akuntan Publik: 1826



Surabaya, 19 Mei 2026

No. Laporan: 00021/3.0454/AU.8/05/1826-1/1/V/2026

Kantor Akuntan Publik BUDIANDRU DAN REKAN | Nomor Izin Usaha : KMK-RI No. 514/KM.1/2020
Member of Global Integrated Assurance

Head Office

Grand Kartika, Jl. Jambore
No. 8A - 9A, Cibubur, Kec. Ciracas
Kota Jakarta Timur 13720

Branch Office

Graha Pena Lantai 19, R 1916
Jl. Ahmad Yani No. 88, Kel. Ketintang
Kec. Gayungan, Surabaya, Jawa Timur 60231

☎ Jakarta : 021-2287 0841 | 8773 0083
☎ Surabaya : 031-8283884
🌐 www.kapbudiandrudanrekan.com